

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GÒ DẦU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 426 /TB-CCTHADS

Gò Dầu, ngày 06 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 26/2021/QĐST-DS ngày 11/11/2021 của Toà án nhân dân huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 32/QĐ-CCTHADS ; số 33/QĐ-CCTHADS và số 313/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 11/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư số 0905/2022/CT-VATCĐNB ngày 27/5/2022 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu Chi nhánh Đông Nam Bộ,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Đỗ Văn Thật và bà Lê Thị Phương Thu. địa chỉ: ấp Phước Đức A, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản bán đấu giá

Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu.

Địa chỉ: khu hành chính Nội Ô A, thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá

Tài sản bán đấu giá là:

1. Quyền sử dụng 1224,2m² (trong đó có 824.2m² đất trồng cây lâu năm.400m² đất ở tại nông thôn, đất thuộc thửa thuộc số 341, tờ bản đồ số 24, tọa lạc tại ấp Phước Đức A, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh, và tài sản gắn liền trên đất của do ông Đỗ Văn Thật và bà Lê Thị Phương Thu đứng tên sử dụng.

Giá khởi điểm: 11.905.597.626đ (Mười một tỷ, chín trăm lẻ năm triệu, năm trăm chín mươi bảy ngàn, sáu trăm hai mươi sáu đồng)

2. Quyền sử dụng 201,7m² đất ONT, đất thuộc thửa số 03, tờ bản đồ số 24, tọa lạc tại ấp Phước Đức A, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh, và tài sản gắn liền trên đất của do ông Đỗ Văn Thật và bà Lê Thị Phương Thu đứng tên sử dụng.

Giá khởi điểm: 3.142.624.180đ (Ba tỷ, một trăm bốn mươi hai triệu, sáu trăm hai mươi bốn ngàn, một trăm tám mươi đồng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho hoạt động đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi hiệu quả.
- Là tổ chức đấu giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo đúng quy định.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia

- Thời gian: Từ ngày thông báo đến hết ngày 11/7/2022.
- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh; địa chỉ: Khu hành chính Nội Ô, thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.

5. Hồ sơ đăng ký

- Các tài liệu chứng minh đáp ứng đủ các tiêu chí tại mục 3 thông báo này.
- Hồ sơ pháp lý: Bộ hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá.

6. Kết quả lựa chọn tổ chức tham gia đấu giá tài sản

Chấp hành viên sẽ thông báo đến tổ chức đấu giá được lựa chọn sau khi hết hạn nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tây Ninh;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá – Bộ Tư pháp;
- VKSND huyện Gò Dầu;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Nguyên Hồng

Nguyễn Thị Nguyên Hồng